

ATALAR

BULVAR



ŞEHRİN İÇİNDE ORMAN FERAHLIĞI

Aydos orman tesislerinin yanı başında, Kurtköy - Sultanbeyli kesişim noktasında doğa, orman ve vadi manzaralı ferah bir yaşam sizi bekliyor.

Sabiha Gökçen Havalimanı'na 5 dk. mesafede, kuzey marmara otoyolu ve tem otoyollarının kesişim noktasında İstanbul'a hem yakın, hem ferah bir konumda kazançlı bir yatırım olanağı.



DEPREME DAYANIKLI GÜVENLİR YAPI

2018 Deprem Yönetmeliğine göre tasarlanmış bina, ek güçlendirme yapılmış zemin.

Teknik özellikleri;

* Radye Temel * C35/45 sınıf beton * S420 Çelik Donatı

ATALAR
BULVAR

ÇARŞI YANI BAŞINIZDA

Evinizin altında bulunan, çarşı sayesinde ihtiyaçlarınızı uzaklara gitmeden, sokak sokak dolaşmadan giderme olanağı

Yeni evinizin kapıları aradıklarınıza kolayca ulaşabileceğiniz bir çarşıya ve restoranlara açılıyor.

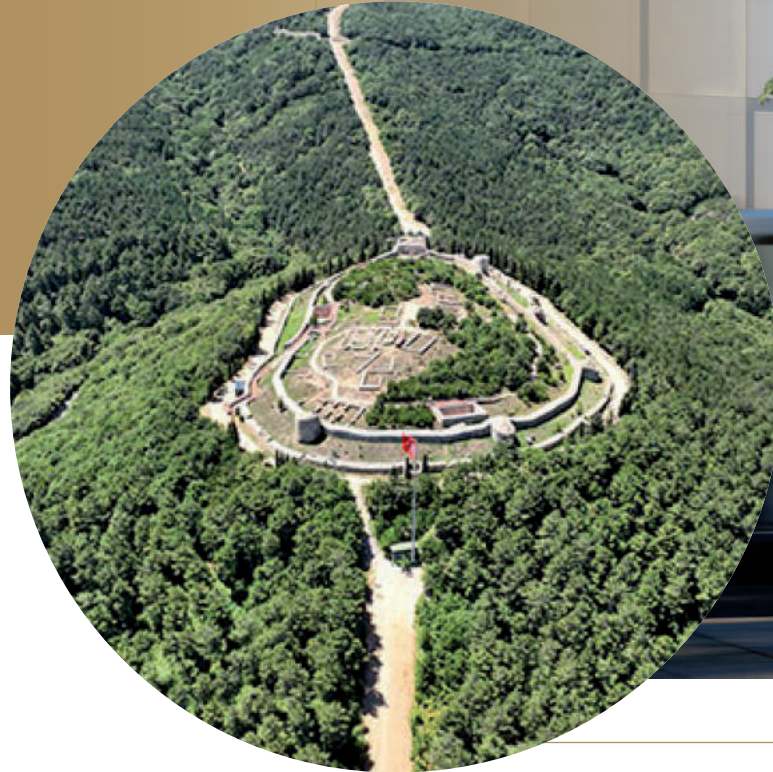




ATALAR
BULVAR

ORMAN MANZARALI BALKONLAR

Yeni evinizin kapıları ferah bir orman manzarasına açılıyor. Kapanmaz orman ve vadi manzaralı ferah balkonlu farklı daire seçenekleri.





ATALAR
BULVAR

KULLANIŞLI İÇ MEKAN TASARIMI

Farklı ve boyutlarda geniş ve ferah hissettiren oda tasarımları.

Akıllı tasarımı sayesinde minimum alan kaybı.





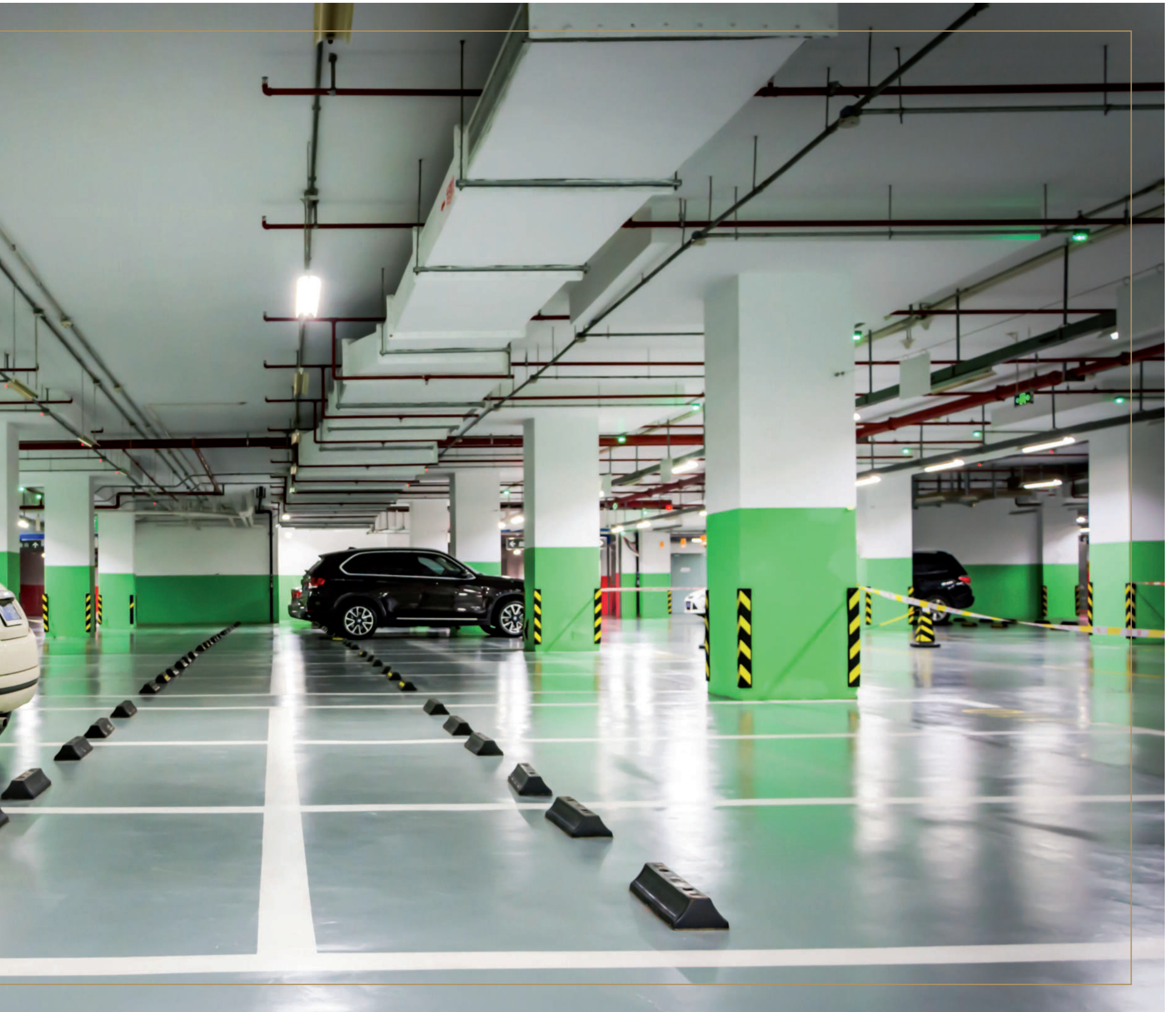
ATALAR
BULVAR

PARK KOLAYLIĐI KAPALI OTOPARK

Yeni evinizde park artık problem deĐil.

Her daireye ait otopark sizleri bekliyor.





ATALAR
BULVAR

KOLAY ULAŞIM

Aydos Orman
Tesisleri

1 dk.

Sabiha Gökçen
Havalimanı

5 dk.

Ataşehir Finans
Merkezi

18 dk.

15 Temmuz Şehitler
Köprüsü

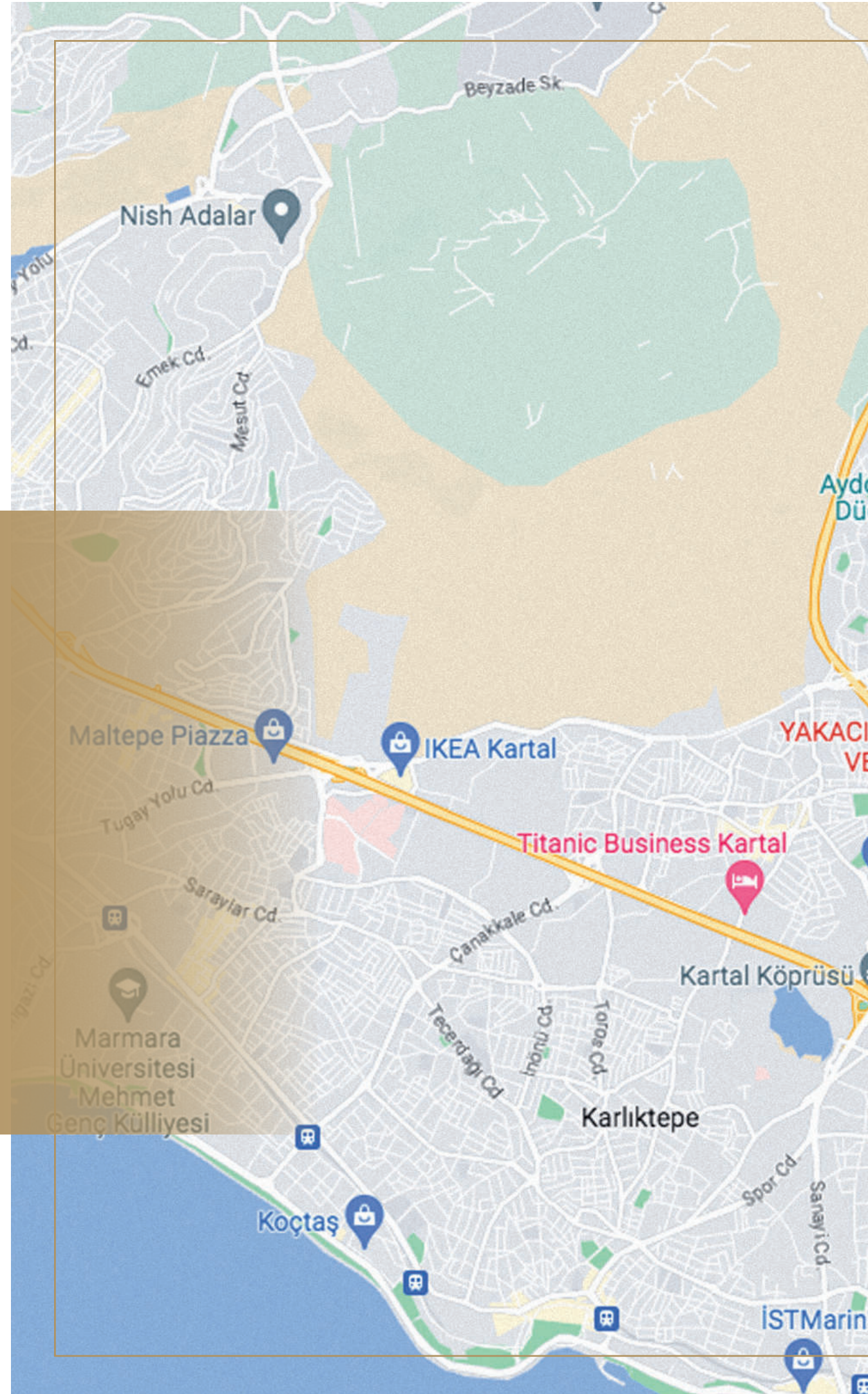
25 dk.

Avrasya
Tüneli

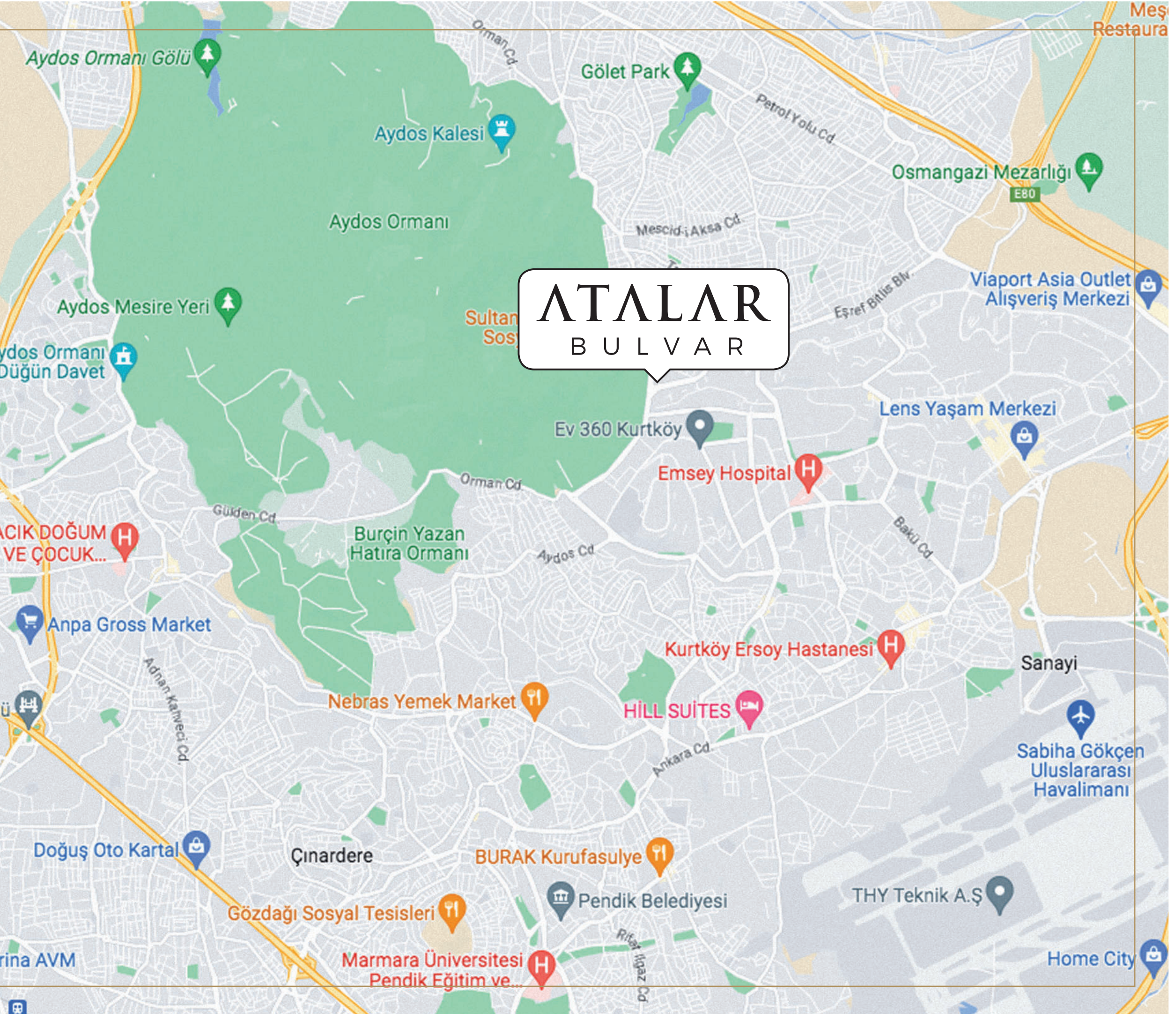
25 dk.

Üsküdar
Sahili

30 dk.



ATALAR BULVAR

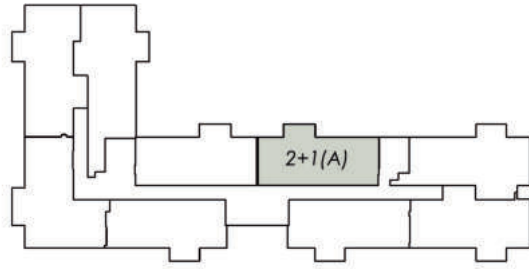


2+1 DAİRE KAT PLANI

A TİPİ

Hol	7,70 m ²
Salon	21,25 m ²
Oda 1	8,83 m ²
Ebeveyn Odası	15,13 m ²
Ebeveyn Banyosu	3,35 m ²
WC+Banyo	4,41 m ²
Mutfak	9,29 m ²
Balkon	5,14 m ²

Daire Alanı	75,10 m ²
Kat Brüt Satış Alanı	98,20 m ²

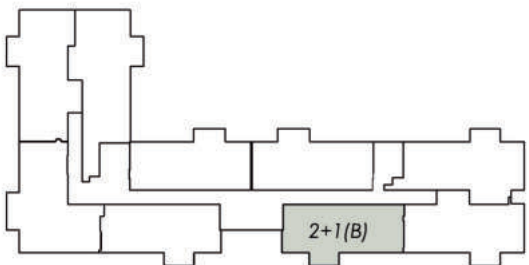


2+1 DAİRE KAT PLANI

B TİPİ

Hol	8,37 m ²
Salon	22,93 m ²
Oda 1	9,74 m ²
Ebeveyn Odası	13,13 m ²
Ebeveyn Banyosu	3,11 m ²
WC+Banyo	3,75 m ²
Mutfak	8,84 m ²
Balkon	4,86 m ²

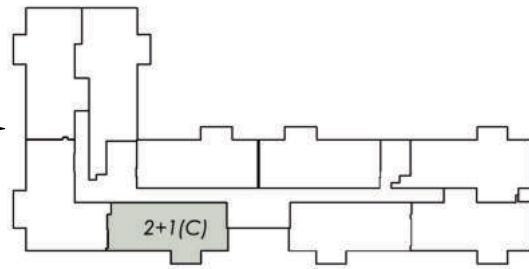
Daire Alanı	74,73 m ²
Kat Brüt Satış Alanı	97,72 m ²



2+1 DAİRE KAT PLANI C TİPİ

Hol	8,15 m ²
Salon	21,35 m ²
Oda 1	10,05 m ²
Ebeveyn Odası	13,14 m ²
Ebeveyn Banyosu	2,57 m ²
WC+Banyo	4,77 m ²
Mutfak	8,95 m ²
Balkon	4,86 m ²

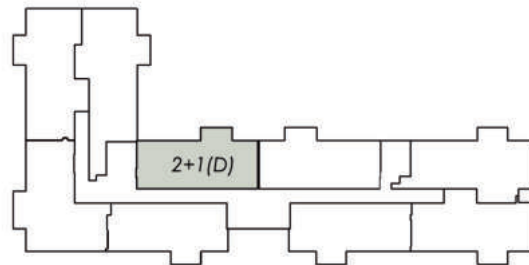
Daire Alanı	73,84 m ²
Kat Brüt Satış Alanı	96,55 m ²



2+1 DAİRE KAT PLANI D TİPİ

Hol	7,9 m ²
Salon	20,9 m ²
Oda 1	8,64 m ²
Ebeveyn Odası	15,58 m ²
Ebeveyn Banyosu	3,35 m ²
WC+Banyo	4,41 m ²
Mutfak	9,55 m ²
Balkon	5,14 m ²

Daire Alanı	75,47 m ²
Kat Brüt Satış Alanı	98,69 m ²



3+1 DAİRE KAT PLANI A TİPİ

Hol	9,73 m ²
Salon	19,29 m ²
Oda 1	10,29 m ²
Oda 2	8,58 m ²
Ebeveyn Odası	11,68 m ²
Ebeveyn Banyosu	3,47 m ²
WC+Banyo	5,56 m ²
Mutfak	9,29 m ²
Balkon	4,86 m ²

Daire Alanı	82,75 m ²
Kat Brüt Satış Alanı	108,20 m ²



3+1 DAİRE KAT PLANI B TİPİ

Hol	9,56 m ²
Salon	19,37 m ²
Oda 1	10,38 m ²
Oda 2	8,31 m ²
Ebeveyn Odası	10,9 m ²
Ebeveyn Banyosu	2,6 m ²
WC+Banyo	5,48 m ²
Mutfak	9,29 m ²
Balkon	4,86 m ²

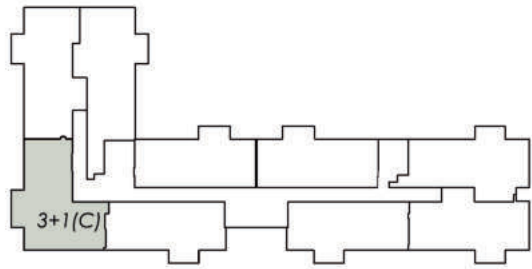
Daire Alanı	80,75 m ²
Kat Brüt Satış Alanı	105,59 m ²



3+1 DAİRE KAT PLANI C TİPİ

Hol	7,87 m ²
Salon	21,58 m ²
Oda 1	9,32 m ²
Oda 2	12,02 m ²
Ebeveyn Odası	16,14 m ²
Ebeveyn Banyosu	3,13 m ²
WC+Banyo	4,12 m ²
Mutfak	9,67 m ²
Balkon	6,16 m ²

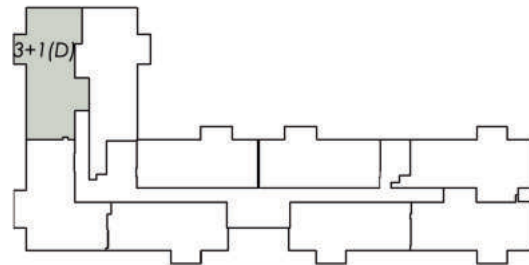
Daire Alanı	90,01 m ²
Kat Brüt Satış Alanı	117,70 m ²



3+1 DAİRE KAT PLANI D TİPİ

Hol	11,74 m ²
Salon	24,33 m ²
Oda 1	9,88 m ²
Oda 2	9,38 m ²
Ebeveyn Odası	13,03 m ²
Ebeveyn Banyosu	3,09 m ²
WC+Banyo	5,18 m ²
Mutfak	8,66 m ²
Balkon	4,86 m ²

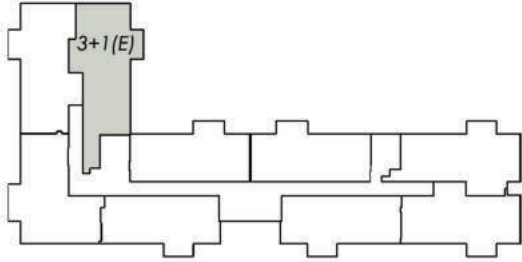
Daire Alanı	90,15 m ²
Kat Brüt Satış Alanı	117,88 m ²



3+1 DAİRE KAT PLANI E TİPİ

Hol	13,04 m ²
Salon	24,33 m ²
Oda 1	9,88 m ²
Oda 2	9,78 m ²
Ebeveyn Odası	17,86 m ²
Ebeveyn Banyosu	4,65 m ²
WC+Banyo	5,28 m ²
Mutfak	8,66 m ²
Balkon	4,86 m ²

Daire Alanı	98,34 m ²
Kat Brüt Satış Alanı	128,59 m ²



ATALAR BULVAR

www.atarbulvar.com

info@atarbulvar.com

[@atarbulvar](https://www.instagram.com/atarbulvar)

GECEM AYDINLATMA GÜVENCESİYLE